

Číslo: 08684/2024/SŽDD/42518  
Stupeň dôvernosti: VJ

Košice dňa 13. 05. 2024

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“), zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokoval podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania a po uskutočnenom konaní podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

stavbu dráhy:

## „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“

Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA  
v rozsahu prevádzkových súborov (PS) a stavebných objektov (SO):

#### Železničné zabezpečovacie zariadenie (Odbor 21)

PS 301	Čaňa – Valaliky, TZZ
PS 302	Valaliky – Barca, TZZ
PS 304	ŽST Valaliky, staničné zabezpečovacie zariadenie
PS 305	PZZ v žkm 363,854
PS 306	Úprava PZZ v žkm 364,529
PS 307	Úprava PZZ v žkm 365,268
PS 308	Úprava PZZ v žkm 366,607

#### Oznamovacie zariadenia (Odbor 22)

PS 316	Diaľková kabelizácia ŽSR
PS 317	ŽST Valaliky, miestna kabelizácia
PS 318	ŽST Valaliky, dispozičný zapojovač
PS 319	ŽST Valaliky, informačný systém
PS 320	ŽST Valaliky, prenosový systém MPLS
PS 321	ŽST Valaliky, štruktúrovaná kabeláž a telefónny systém
PS 322	ŽST Valaliky, oznamovacie zariadenie
PS 323	ŽST Valaliky, NN rozvádzač pre OT
PS 324	TIOP Valaliky – ŽSR_Rozhlasový systém

*Dielenská technológia (Odbor 23)*

**PS 336**      **ŽST Valaliky, NZE, technologická časť**

*Silnopráúdová technológia (Odbor 24)*

**PS 341**      **ŽST Valaliky, transformačná stanica ŽSR 22/0,4kV, technologická časť**

*Radiofikácia (Odbor 25)*

**PS 346**      **ŽST Valaliky - miestna rádiová sieť**

*Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZO) (Odbor 27)*

**PS 351**      **ŽST Valaliky, EZS**

**PS 352**      **ŽST Valaliky, kamerový systém**

*Kontrola a riadenie TP NET (Odbor 29)*

**PS 361**      **RSE Košice, doplnenie 1-RSY-D**

**PS 362**      **ŽST Valaliky, DLR**

*Železničný spodok, železničný zvršok, železničné nástupištia (Odbor 32)*

**SO 401**      **Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný spodok**

**SO 402**      **Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný zvršok**

**SO 403**      **ŽST Valaliky, železničný spodok**

**SO 404**      **ŽST Valaliky, kábelová chráničková trasa**

**SO 405**      **ŽST Valaliky, železničný zvršok**

**SO 406**      **TIOP Valaliky - ŽSR, železničný spodok**

**SO 407**      **TIOP Valaliky - ŽSR, železničný zvršok**

**SO 408**      **TIOP Valaliky - ŽSR, nástupište**

*Mosty a umelé stavby (Odbor 33)*

**SO 421**      **Železničný most ŠRT nad cestou III/3813**

**SO 422**      **ŽST Valaliky, železničný most nad preložkou Valalického kanála**

*Pozemné stavby (Odbor 34)*

**SO 431**      **ŽST Valaliky, prevádzkovo technologická budova**

**SO 431.1**      **Architektonicko-stavebná časť**

**SO 431.2**      **Statika**

**SO 431.3**      **Elektroinštalácia a bleskozvod**

**SO 431.5**      **Zdravotechnické inštalácie**

**SO 431.6**      **Ústredné vykurovanie**

**SO 431.7**      **Klimatizácia a vetranie**

**SO 431.8**      **Klimatizácia technologických miestností**

**SO 431.9**      **Požiarina ochrana**

**SO 431.10**      **Posúdenie energetickej hospodárnosti**

**SO 432**      **ŽST Valaliky, kábelvod**

**SO 433**      **ŽST Valaliky, protihlukové steny**

**SO 434**      **TIOP Valaliky - ŽSR, Zastrešenie nástupišť**

**SO 434.1**      **Stavebná časť**

**SO 434.2**      **Statika**

**SO 434.3**      **Elektroinštalácia**

**SO 435**      **TIOP Valaliky - ŽSR, Piktogramy a mobiliár**

*Trakčné vedenie a energetika (Odbor 35)*

**SO 445**      **ŽST Valaliky, trakčné vedenie**

**SO 446**      **ŽST Valaliky, ukoľajnenie oceľových konštrukcií**

**SO 447**      **Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, úprava trakčného vedenia**

SO 451	ŽST Valaliky, rozvody DOO
SO 452	ŽST Valaliky, prípojka vn pre TS ŽSR
SO 453	ŽST Valaliky, vonkajšie osvetlenie a rozvody nn
SO 454	ŽST Valaliky, elektrický ohrev výhybiel
SO 455	ŽST Valaliky, prípojka nn pre PZZ v žkm 363,854
SO 456	TIOP Valaliky - ŽSR_Prípojka NN
SO 457	TIOP Valaliky - ŽSR_Vonkajšie osvetlenie a rozvody NN
SO 458	ŽST Čaňa, prípojka nn pre nové TZZ Čaňa – Valaliky

Časť: ŽELEZNICE - INFRAŠTRUKTÚRA VCK

v rozsahu prevádzkových súborov (PS) a stavebných objektov (SO):

*Železničné zabezpečovacie zariadenie (Odbor 21)*

**PS 311 Koľajisko VCK, staničné zabezpečovacie zariadenie**

*Oznamovacie zariadenia (Odbor 22)*

**PS 331 Koľajisko VCK, miestna kabelizácia**

*Dielenská technológia (Odbor 23)*

**PS 337 Koľajisko VCK, technologické zariadenie rampy pre nakládku automobilov**

*Železničný spodok, železničný zvršok, železničné nástupištia (Odbor 32)*

**SO 415 Koľajisko VCK, železničný spodok**

**SO 416 Koľajisko VCK, železničný zvršok**

**SO 417 Koľajisko VCK, prejazdy a spevnené plochy**

*Pozemné stavby (Odbor 34)*

**SO 442 Koľajisko VCK, rampy pre nakládku automobilov**

SO 442.1 Stavebná časť

SO 442.2 Statika

SO 442.3 Elektroinštalácie

*Trakčné vedenie a energetika (Odbor 35)*

**SO 465 Koľajisko VCK, vonkajšie osvetlenie a rozvody nn**

**SO 466 Koľajisko VCK, nabíjanie Lokotraktora**

**SO 467 Koľajisko VCK, elektrický ohrev výhybiel**

na pozemkoch vo vlastníctve:

- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/1, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/31, 1300/105, 1300/107, 1300/112, 1300/123, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1301/2, 1301/3, 1301/5, 1301/6, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/12, 1301/13, 1301/14, 1301/15, 1301/16, 1304/4, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1304/21, 1304/22, 1304/23, 1304/24, 1305/1, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1305/9, 1306/1, 1306/6, 1306/7, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1308/1, 1308/2, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1345/1, 1397/2, 1404/4, 1404/18, 1404/19, 1415/1, 1415/2, parcely registra E-KN č. 266, 269 (LV č. 3208) v obci Valaliky, **katastrálne**

**územie Valaliky**, parcely registra C-KN č. 659/20, 659/21, 659/22, 659/23, parcely registra E-KN č. 185/4 (LV č. 1994) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**,

- Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/164, 1332/1, 1404/10 (LV č. 3378) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
- Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1541/2, 1541/6, 1541/7, 1543/3, 1546/1, 1547/2, 1547/60, 1598/2, 2567 ( LV č. 236) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 663 (LV č. 215) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**, parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 380/1, 383/1, 383/2, 436 (LV č. 566) v Meste Košice – MČ Šebastovce, **katastrálne územie Šebastovce**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1413/1, 1434, 1443/1 (LV č. 191), parcely registra C-KN č. 1418/1, 1419, 1420 (LV č. 565); parcely registra E-KN č. 187, 188, 242 a 275 (LV č. 2263) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
- Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, parcely registra E-KN č. 2-8054/501a 2-8054/500 (LV č. 1135) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo,
- SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, parcela registra C-KN č. 1332/2 (LV č. 1326) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorej má stavebník iné právo,

**ktorá je významnou investíciou a jej uskutočnenie je vo verejnom záujme, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 792/2021 z 22.12.2021,**

stavebníkovi: **Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava**  
v zastúpení: PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin.

#### Účel a popis stavby dráhy:

Predmetom stavby dráhy je vybudovanie novej Železničnej stanice Valaliky, ako prípojnej, nesamostatnej železničnej stanice pre obsluhu vlečky Volvo Car Košice (v správe ŽSR), elektrifikácia koľají, nové priecestné zabezpečovacie zariadenia v žkm 363,854 a žkm 364,529, nové traťové zabezpečovacie zariadenie v nadväzných medzistaničných úsekoch Valaliky – Barca, Valaliky – Čaňa, nové oznamovacie zariadenie a rozhlasový systém, nová trafostanica, elektrický ohrev výhybiek, nn rozvody a osvetlenie koľajiska, nový objekt prevádzkovo-technologickej budovy, nový jednokoľajný železničný most, Terminál integrovanej osobnej prepravy (TIOP) Valaliky v rámci ktorého dôjde k vybudovaniu spoločného zastrešeného a osvetleného nástupišťa vlak/bus, parkovacích pozícií pre autobusy, parkovacích miest pre automobily, parkovacích pozícií a stojanov pre bicykle, informačného hlasového systému a protihlukovej steny.

Súčasťou stavby dráhy je aj vybudovanie novej dráhovej infraštruktúry v správe vlečkára Volvo Car Košice (automobilka VOLVO), ktorá sa navrhuje v rozsahu 6 neelektrifikovaných expedičných slepých koľají o užitočnej dĺžke 750 m (minimálne 700m v priamej dĺžke) ukončených rampou, čelné expedičné rampy, osvetlenie koľajiska, areálové

oplotenie, nabíjacie miesto pre posunujúce HKV, elektrický ohrev výhybiek a zabezpečovacie zariadenie. Pripojenie predmetnej dráhovej infraštruktúry na verejnú infraštruktúru (Žst. Valaliky) sa navrhuje zrealizovať prostredníctvom odbočnej výhybky č. 5 (v správe ŽSR).

Základné technické údaje a podrobnosti stavby dráhy sú zrejmé z predloženého projektu stavby dráhy, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

**Na uskutočnenie stavby dráhy (ďalej len „stavba“) určuje MD SR tieto záväzné podmienky:**

1. Stavbu uskutočniť podľa projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej spoločnosťou VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava v 10/2023, overenej MD SR v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Stavbu uskutočniť dodávateľsky, právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby MD SR do 15 dní od ukončenia výberového konania.
3. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby zabezpečí vytýčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických činností. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby je povinný predložiť pri kolaudačnom konaní.
4. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby zabezpečí dozornú činnosť osobou, ktorá spĺňa odbornú spôsobilosť podľa zákona č.138/1992 Z. z. v znení neskorších predpisov o autorizovaných architektov a stavebných inžinieroch.
5. Pred začatím stavebných prác je stavebník, resp. zhotoviteľ stavby povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska, ich prípadnú ochranu a preloženie podľa príslušných noriem a predpisov a za odborného dozoru správcov (vlastníkov).
6. Stavebník /stavbyvedúci, resp. stavebný dozor/ je povinný mať na stavenisku overenú projektovú dokumentáciu stavby a viesť od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác stavebný denník, ktorý je jej súčasťou, v zmysle ust. § 46a ods. 1 a § 46d ods. 1 a 2 stavebného zákona.
7. Označiť na viditeľnom mieste stavbu výrazným štítkom „Stavba povolená“ (s údajmi: názov stavby, stavebník, zhotoviteľ stavby, meno stavbyvedúceho, stav. dozoru, termín začatia a ukončenia stavby, údaje o povoľujúcom orgáne ktorý stavbu povolil).
8. Do 7 dní od začatia stavby je stavebník povinný oznámiť túto skutočnosť MD SR.
9. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník, resp. zhotoviteľ stavby povinný dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z., dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb v obvode dráhy a na ochranu životného prostredia.
10. Stavba musí spĺňať parametre stanovené Vyhláškou č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh.
11. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
12. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a príslušných komunikácií. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.

13. Na stavbe použiť iba výrobky v zmysle ustanovenia § 2 zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Doklady o tom stavebník predloží MD SR pri kolaudácii stavby.
14. Vzniknutý odpad zlikvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Doklady o tom stavebník predloží MD SR pri kolaudačnom konaní.
15. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné slovenské technické normy (STN), všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné dráhové predpisy.
16. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k stavbe, uvedených:
  - vo vyjadrení Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice č. 30490/2023/ÚVHR/103179 a č. 32108/2023/ÚVHR/103193 zo dňa 28.11.2023,
  - v stanovisku Ministerstva obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, č. SEMaI-EL13/2-5-2907/2023 zo dňa 30.11.2023,
  - v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, č. 39870/2023/0230-3 zo dňa 08.12.2023 a č. 39489/2023/O230-8 zo dňa 18.12.2023,
  - v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice, č. KPUKE-2023/19583-2/88387/HT zo dňa 06.11.2023 a č. KPUKE-2023/22169-2/100287/HT zo dňa 08.12.2023,
  - v odpovedi Košického samosprávneho kraja, pod č. 0307/14/2023-01905 zo dňa 09.01.2024,
  - v rozhodnutí zo zisťovacieho konania Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049 zo dňa 25.11.2022, právoplatné dňa 10.07.2023,
  - v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK), č. OU-KS-OSZP-2023/014660-002 zo dňa 13.10.2023,
  - v opätovnom záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (OPaK), č. OU-KE-OSZP3-2023/057619-005 zo dňa 21.12.2023,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS), č. OU-KS-OSZP-2023/014649-002 zo dňa 16.10.2023,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KS-OSZP-2023/016466-003 zo dňa 22.11.2023,
  - v súhlase Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS), č. OU-KS-OSZP-2024/000006-003 zo dňa 02.02.2024,
  - v súhlase Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2024/000838-003 zo dňa 01.02.2024,
  - v súhlase Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ŠVS), č. OU-KE-OSZP3-2024/004078-004 zo dňa 01.02.2024,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH), č. OU-KS-OSZP-2023/014652-002 zo dňa 18.10.2023,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2023/016751-003 zo dňa 27.11.2023,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ŠSOH), č. OU-KE-OSZP3-2023/048012-002 zo dňa 18.10.2023,
  - vo vyjadrení Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOO), č. OU-KS-OSZP-2023/014665-003 zo dňa 04.12.2023,

- v *záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ŠVS), č. OU-KE-OSZP2-2024/004134-006 zo dňa 11.01.2024,*
  - v *záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-KE-OSZP2-2024/005189-003 zo dňa 02.02.2024,*
  - v *stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, č. OU-KS-PLO1-2023/017325-002 zo dňa 11.12.2023,*
  - v *stanovisku Okresného úradu Košice, pozemkový a lesný odbor, č. OU-KE-PLO-2023/055896-003 zo dňa 06.12.2023,*
  - v *stanovisku Okresného úradu Košice - okolie, odbor krízového riadenia, č. OU-KS-OKR-2023/016628 zo dňa 28.11.2023,*
  - v *stanovisku a vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., č. SVP 203/2024/2 zo dňa 04.01.2024 a č. SVP 1471/2024/3 zo dňa 15.01.2024,*
  - vo *vyjadreniach Hydromeliorácií, štátny podnik, č. 4943-2/342/2023 zo dňa 10.01.2024 a č. 4406-2/342/2023 zo dňa 30.01.2024,*
  - v *odbornom stanovisku Inšpekcie dozoru overovania, č. RV\_23\_106\_UTZE\_DOK zo dňa 05.11.2023 a č. RV\_23\_132\_UTZE\_DOK zo dňa 05.12.2023,*
  - v *stanovisku Dopravného úradu, č. 17673/2023/ROP-004-P/53673 zo dňa 20.11.2023,*
  - v *stanovisku Železničnej spoločnosti Cargo Slovakia, a.s., č. EIZ2023/1-U30/100087 zo dňa 31.10.2023,*
  - vo *vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 29578/2023 zo dňa 12.12.2023,*
  - vo *vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 26172/2023 zo dňa 07.11.2023,*
  - vo *vyjadrení SPP-distribúcie, a.s., č. TD/KS/0064/2023/Uh zo dňa 27.11.2023,*
  - vo *vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., č. 29577/2022/Ko zo dňa 10.03.2022, č. 78215/2023/Ko zo dňa 21.06.2023 a č. 106329/2023/Ko zo dňa 15.08.2023,*
  - vo *vyjadrení Slovak Telekom, a.s., č. 6612329139 zo dňa 25.10.2023,*
  - vo *vyjadrení ANTIK Telecom, s.r.o., č. 1352/10/2023 zo dňa 16.11.2023,*
  - v *stanovisku Delta online, s.r.o., zo dňa 14.10.2023,*
  - vo *vyjadrení O2 Networks, s.r.o., zo dňa 20.11.2023,*
  - v *stanovisku U.S. Steel Košice, s.r.o., zo dňa 18.12.2023.*
17. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
18. **Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.** Stavba bude dokončená v lehote do 13.05.2029.
19. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na MD SR návrh na kolaudáciu stavby podľa § 79 stavebného zákona.
20. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods.1 stavebného zákona).

**Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba dráhy povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.**

**Z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu sa podľa § 55 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vylučuje odkladný účinok odvolania.**

## *O d ô v o d n e n i e*

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – Mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, dňa 13.03.2024 podal žiadosť na MD SR vydanie stavebného povolenia pre stavbu dráhy: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ - časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA a časť: ŽELEZNICE - INFRAŠTRUKTÚRA VCK (Volvo Car Košice), na pozemkoch v k. ú. Valaliky, Geča, Barca, Čaňa a Šebastovce.

Dňom doručenia žiadosti začalo stavebné konanie.

MD SR, na základe predloženej žiadosti stavebníka oznámilo dňa 15.04.2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a na deň 09.05.2024 nariadilo vo veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Do stanoveného termínu ústneho pojednávania, a pri samotnom ústnom pojednávaní sa k vydaniu stavebného povolenia kladne vyjadrili známi účastníci konania a dotknuté orgány, ktorých opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

K vydaniu stavebného povolenia, zaujali kladné stanovisko:

- Krajské riaditeľstvo HaZZ v Košiciach pod č. KRHZ-KE-OPP-626-001/2023 zo dňa 23.10.2023 a pod č. KRHZ-KE-OPP-626-007/2023 zo dňa 05.12.2023,
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH) pod č. OU-KS-OSZP-2023/016528-002 zo dňa 22.11.2023,
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia, pod č. OU-KS-OKR-2023/016628 zo dňa 28.11.2023,
- Mesto Košice, pod č. MK/C/2023/01190-3 zo dňa 15.11.2023, pod č. MK/C/2023/00104 MK/C/2024/00028-20 zo dňa 24.01.2024 a pod č. MK/A/2024/12892-02/IV/TOM zo dňa 04.03.2024,
- MČ Košice – Barca pod č. 2023/471/1200 zo dňa 12.10.2023,
- MČ Košice – Šebastovce, pod č. MÚ-1/2023/00007 zo dňa 24.10.2023,
- Obec Valaliky, pod č. 108/7293/2023-VA zo dňa 28.11.2023 a pod č. 211/54/2024-VA zo dňa 10.01.2024,
- Obec Čaňa, pod č. 52/2023 zo dňa 30.11.2023 a pod č. 44/2024-Ča zo dňa 18.01.2024,
- Obec Geča, pod č. 23/1615/2023/ocu zo dňa 07.11.2023 a pod č. 248/1766/2023/ocu zo dňa 19.12.2023.

Predmetná stavba dráhy sa realizuje ako súčasť Strategického parku Valaliky. Pre uvedený investičný projekt (Strategické územie Valaliky), vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, osvedčenie o významnej investícii pod č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1 uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 792/2021 z 22.12.2021. Toto osvedčenie v plnom rozsahu nahrádza územné rozhodnutie.

Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, vydal rozhodnutie pod č. OU-KS-OSZP-2022/012795-049 zo dňa 25.11.2022 v ktorom je uvedené, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V uskutočnenom stavebnom konaní MD SR preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a zistilo, že uskutočnením stavby dráhy nebude ohrozený verejný záujem ani



neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Taktiež zistilo, že uskutočňovaním stavby dráhy nebude ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

V priebehu stavebného konania neboli podané námietky účastníkov konania, dotknutých orgánov, či iných organizácií .

MD SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania, v ktorom zistilo, že uvažovaná stavba dráhy nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby dráhy. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 930,00 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch. Stavebník si podal žiadosť elektronickými prostriedkami, preto bola sadzba poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, znížená z poplatku určeného podľa sadzobníka správnych poplatkov.

#### **Odňatie odkladného účinku tohto rozhodnutia MD SR odôvodňuje nasledovne:**

**1.) Predmetná stavba dráhy je významnou investíciou a jej uskutočnenie je podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 792/2021 z 22.12.2021 vo verejnom záujme.**

**2.) Nevylúčením odkladného účinku odvolania by utrpel stavebník a Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu.**

#### ***P o u č e n i e***

Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo podľa § 61 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody č.6, 810 05 Bratislava. Právoplatné rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom. MD SR zároveň upozorňuje, že v zmysle ust. § 76 ods. 1 stavebného zákona, dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena, pokiaľ táto vyžadovala stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Mgr. Filip Hlubocký  
generálny riaditeľ sekcie  
železničnej dopravy a dráh

vybavuje            Ing. Nikola Mihaľová  
telefón            +421 905 638 517  
e-mail              nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, žiada Mesto Košice, Mestské časti Mesta Košice – JUH, Barca, Šebastovce a Obce Čaña, Valaliky a Geča, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

**Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.**

### **Rozhodnutie sa doručí:**

#### Účastníkom konania:

Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava  
Volvo Car Slovakia, s.r.o, Staromestská 3, 811 03 Bratislava  
VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava  
DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava  
PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin  
Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

#### Ostatným:

Ministerstvo hospodárska SR, Mlynské nivy 44/A, 827 15 Bratislava  
odbor legislatívy a práva  
odbor investícií  
Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava  
Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie  
Sekcia ochrany prírody a biodiverzity  
Sekcia geológie a prírodných zdrojov  
Sekcia vôd  
Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie  
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Košice – krajský dopravný inšpektorát  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice – okresný dopravný inšpektorát  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie – okresný dopravný inšpektorát  
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
Sekcia majetku a infraštruktúry  
Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava  
Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – ŠSÚ pre diaľnice  
Sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor štátnej železničnej správy  
Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Košice  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava  
Divízia civilného letectva  
Divízia dráh a dopravy na dráhach  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica  
Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica  
LESY SR, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava  
Hydromelióracie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava  
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava  
Košícký samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice  
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)  
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
odbor krízového riadenia  
pozemkový a lesný odbor  
Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice  
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)  
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
odbor krízového riadenia  
pozemkový a lesný odbor  
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice + **1x na vyvesenie**  
Primátor mesta  
stavebný úrad  
Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 522/4, 040 79 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
spoločný obecný úrad  
cestný správny orgán  
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice  
Letisko Košice – Airport Košice, a. s., Letisko Košice, 041 75 Košice  
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava  
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava  
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice  
TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava  
VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice  
ZSSK, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava  
ZSSK Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava

U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice  
KONŠTRUKTA, s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice  
DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice  
SEPS, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26  
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava  
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
ANTI-K, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice  
SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava  
DELTA ONLINE, s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice  
ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

**Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - JUH

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - JUH

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Čaňa

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Čaňa

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Valaliky

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Valaliky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Geča

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Geča

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR